



# **Comune di Ravenna**

## **Area Infrastrutture Civili**

---

Ufficio Sicurezza sul Lavoro

### **RELAZIONE GENERALE DEL SERVIZIO**

*APPALTO DI SERVIZIO RELATIVO ALLE PRESTAZIONI DI SERVIZI INTEGRATI IN MATERIA DI TUTELA DELLA  
SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
IN CONFORMITA' AI DETTAMI DEL D.LGS. 81/08 E SS.MM.II.*

**REV. 1 – PER RIDUZIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART.8 COMMA 8 LETTERA B) DEL D.L. 24.04.2014 N. 66**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**INDICE**

**1. PREMESSA.....3**

**2. TIPOLOGIA DELLE PRESTAZIONI.....3**

**3. PRESTAZIONI OBBLIGATORIE.....3**

**4. PRESTAZIONI FACOLTATIVE.....4**

**5. DURATA DEL CONTRATTO.....4**

**6. MODALITÀ DI REMUNERAZIONE .....5**

**7. DEFINIZIONE COMPENSI .....5**

**8. COMPARAZIONE CONVEZIONE CONSIP E PROGETTO DEL COMUNE DI RAVENNA .....20**

## 1. Premessa

La gara oggetto della presente relazione si rende necessaria al fine di individuare il soggetto affidatario del servizio che potrà dare continuità all'attività di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori del Comune di Ravenna (o figure professionali assimilate) messa in campo dall'Amministrazione Comunale già ai tempi dell'entrata in vigore del precedente D.Lgs. 626/94 abrogato dall'attuale D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.

In particolare la tutela della quale si chiede la continuità è rivolta sia ai lavoratori comunali relativamente alla mansione che sono chiamati a svolgere per conto dell'Amministrazione, sia ai luoghi di lavoro di competenza del Comune di Ravenna, dove i lavoratori suddetti prestano servizio.

Il servizio richiesto all'affidatario è relativo allo svolgimento delle prestazioni di natura tecnica ed amministrativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii. in materia di gestione della prevenzione nei luoghi di lavoro in particolare in materia di valutazione dei rischi, di servizio di prevenzione e protezione, di formazione e informazione dei lavoratori, di gestione delle emergenze, di sorveglianza sanitaria, uso delle attrezzature di lavoro e dei dispositivi di protezione individuale, movimentazione manuale dei carichi, attrezzature munite di videoterminali, agenti fisici, rumore, vibrazioni, campi elettromagnetici, sostanze pericolose, agenti biologici, atmosfere esplosive.

## 2. Tipologia delle prestazioni

Le prestazioni disciplinate dal capitolato d'oneri redatto per il servizio che si intende portare a gara, sono suddivise in **prestazioni obbligatorie** e **prestazioni facoltative**.

Le prestazioni obbligatorie sono quelle prestazioni, disciplinate dal capitolato d'oneri, rispetto alle quali risulta unicamente esecutivo l'appalto di servizio conseguente alla sottoscrizione del contratto, salvo precise indicazioni.

Le prestazioni facoltative sono quelle prestazioni, disciplinate dal capitolato d'oneri, che sono strettamente subordinate ad uno specifico atto scritto di richiesta da parte del responsabile del procedimento, riferito alla singola prestazione facoltativa da fornire.

Ai fini e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il calcolo effettuato per stabilire l'importo stimato ai fini dell'affidamento dell'appalto comprende sia l'importo delle prestazioni obbligatorie che l'importo delle prestazioni facoltative.

## 3. Prestazioni obbligatorie

Le prestazioni obbligatorie contemplate dal capitolato d'oneri riguardano la fornitura di servizi connessi:

- a) Alla revisione ed elaborazione della documentazione sulla sicurezza aggiornata costituita da: documento di valutazione dei rischi (DVR) di edifici con presenza di lavoratori comunali o del documento di conformità (DC) qualora negli edifici non siano presenti lavoratori comunali, piano di emergenza (PEI), relazione sugli interventi, audit di conformità, documento per ottemperare all'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 81/08, registro dei controlli (RC), planimetrie con indicazione delle vie di esodo e dei presidi di sicurezza, (in possesso dell'Amministrazione Comunale) relativi agli edifici indicati nell'Allegato A. Qualora emergano delle particolari situazioni di rischio che necessitano di indagini approfondite, si rimanda a quanto indicato nella prestazioni facoltative;
- b) alle attività richieste al Servizio di Prevenzione e Protezione, in materia di sicurezza dei lavoratori del Comune di Ravenna da fornirsi, attraverso il coordinamento del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) e del Medico Competente, ai dirigenti comunali nelle loro vesti di datori di lavoro;
- c) all'espletamento dell'attività di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) di cui all'art. 2 lettera f) del D.Lgs. 81/08, individuando una figura in possesso delle capacità e dei requisiti professionali di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 81/08;
- d) all'espletamento del servizio di Sorveglianza Sanitaria da parte del Medico Competente, di cui al D.Lgs. 81/08.

#### **4. Prestazioni facoltative**

Le prestazioni facoltative contemplate dal capitolato d'oneri riguardano la fornitura di servizi connessi:

- a) alla elaborazione dei documenti per la sicurezza relativi a nuovi edifici diversi da quelli indicati nell'allegato A, che saranno comunicati di volta in volta dall'Amministrazione Comunale, comprensiva di: documento di valutazione dei rischi (DVR) o documento di conformità (DC), piano di emergenza (PEI), relazione sugli interventi, audit di conformità, documento redatto ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 81/08, registro dei controlli (RC), planimetrie, secondo quanto previsto sia dal D.Lgs. 81/08 che dalle norme collegate, nonché dal presente capitolato d'oneri
- b) all'aggiornamento della documentazione sulla sicurezza completa (DVR, PEI, relazione sugli interventi, audit di conformità, documento redatto ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 81/08, RC, planimetrie) per i seguenti edifici:
  - edifici indicati nell'allegato A, qualora richiesti successivamente al primo, facente parte delle prestazioni obbligatorie;
  - edifici diversi da quelli indicati nell'allegato A per i quali è stata richiesta la documentazione sulla sicurezza, come prestazione facoltativa di cui al punto a);
  - edifici diversi da quelli indicati nell'allegato A, per i quali l'Amministrazione è in possesso della documentazione sulla sicurezza che sarà fornita all'Affidatario;
- c) alle attività di informazione e formazione dei lavoratori in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- d) alla certificazione di idoneità statica o relazione sulle cause della non idoneità statica per gli edifici che saranno indicati di volta in volta dall'Amministrazione Comunale, redatta a seguito di verifica strutturale, comprese le necessarie indagini ed i rilievi delle parti staticamente rilevanti degli edifici al fine di individuare la rispondenza della struttura alle norme vigenti in materia di carichi e sovraccarichi;
- e) alla verifica e/o aggiornamento dei rischi connessi alle singole mansioni ed all'aggiornamento del documento riepilogativo di analisi mansioni;
- f) alla verifica e/o aggiornamento e/o redazione dei manuali per la sicurezza dei lavoratori a seguito della verifica di cui sopra;
- g) alla valutazione dei rischi da esposizione ad agenti fisici come definiti al titolo VIII del D.Lgs. 81/08 quali rumore, gli ultrasuoni, gli infrasuoni, le vibrazioni meccaniche, i campi elettromagnetici, le radiazioni ottiche, di origine artificiale, il microclima e le atmosfere iperbariche che possono comportare rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori, alla valutazione dei rischi da attrezzature munite di videotermini di cui al titolo VII del D.Lgs. 81/08, alla valutazione dei rischi da esposizione ad agenti biologici come definiti al titolo X del D.Lgs. 81/08;
- h) alla valutazione dei rischi da movimentazione manuale dei carichi di cui al titolo VI del D.Lgs. 81/08;
- i) alla valutazione dei rischi da esposizione a sostanze pericolose come definite al titolo IX del D.Lgs. 81/08;
- j) all'espletamento dell'attività di responsabile tecnico addetto alla sicurezza per gli edifici di cui al D.M. n. 569 del 20 maggio 1992 e al D.P.R. n. 418 del 30 giugno 1995 indicati dall'Amministrazione Comunale;
- k) verifiche delle protezioni dai fulmini degli edifici, impianti, strutture, attrezzature (titolo III, capo III del D.Lgs. 81/08);
- l) alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08;
- m) alla valutazione dei rischi da atmosfere esplosive come definite al titolo XI del D.Lgs. 81/08.

#### **5. Durata del contratto**

Il contratto avrà durata di 5 anni in quanto in base alle precedenti esperienze si ritiene che tale durata possa portare ad un'approfondita conoscenza dei luoghi di lavoro ed a permettere la verifica dell'adempimento degli interventi indicati nei documenti sulla sicurezza e programmati nel medio e lungo termine, oltre alla possibilità di effettuare almeno 2 visite mediche da parte dello stesso medico competente ai lavoratori soggetti a sorveglianza sanitaria con periodicità biennale, al fine di verificare eventuali alterazioni dello stato di salute.

## **6. Modalità di remunerazione**

In base alle modalità di remunerazione le attività indicate nel capitolato d'oneri possono essere classificate in:

- attività a corpo;
- attività a canone annuo;
- attività a misura;
- attività a percentuale;

come si evince dal prospetto indicato nell'Allegato C alla presente relazione e al Capitolato d'oneri. I compensi indicati nel suddetto prospetto sono al netto di IVA.

## **7. Definizione compensi**

L'entità del servizio da svolgere è rappresentata dalle seguenti tabelle:

- tabella A: elenco edifici con documentazione sulla sicurezza della quale si chiede l'aggiornamento;
- tabella B: elenco mansioni analizzate;
- tabella C: quadro schematico delle prestazioni da fornire e importi a base d'asta;
- tabella D: elenco delle figure professionali richieste per lo svolgimento del servizio;
- tabella E: prospetto dei compensi presunti per l'attività di Medico Competente

**ALLEGATO A**

**Elenco edifici con documentazione sulla sicurezza redatta ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.  
indicazione corrispettivo per aggiornamento documentazione ai sensi del D.Lgs. 81/08–  
indicazione edifici soggetti all'individuazione della figura di Responsabile Tecnico della Sicurezza**

<b>N° prog.</b>	<b>N° id.</b>	<b>Identificazione Edificio</b>	<b>Località</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo aggiornamento doc.sicurezza (DVR,PEI,RC, audit Planimetrie, art. 26)</b>	<b>Edifici soggetti all'individuazione della figura di Responsabile Tecnico della Sicurezza (DM 569/92 e DPR 418/95)</b>
01	02	ASILO "LOVATELLI"	Ravenna	Via Lovatelli, 55	Euro 522,50	
02	03	ASILO "PAVIRANI"	Ravenna	Via Pavirani, 23	Euro 522,50	
03	04	ASILO "A.RASPONI"	Ravenna	Via Baccarini, 29	Euro 522,50	
04	05	ASILO "CORTE DEI BIMBI" (ex Corti alle Mura)	Ravenna	Via Corti Alle Mura, 7	Euro 522,50	
05	06	ASILO "A. MONTI"	Ravenna	Via Del Pino, 12	Euro 522,50	
06	08	ASILO "IL GRILLO PARLANTE" (ex Savarna)	Savarna	Via Fenaria Vecchia, 8	Euro 522,50	
07	09	ASILO "LE MARGHERITE" (ex MEZZANO)	Mezzano	Via Amendola, 8	Euro 522,50	
08	12	ASILO NIDO "G. GARIBALDI"	Ravenna	Viale S. Baldini, 2	Euro 522,50	
09	15	SCUOLA DELL'INFANZIA "M. PASI"	Ravenna	Via Rasponi, 29/31	Euro 522,50	
10	16	SCUOLA DELL'INFANZIA "G.RODARI" (ex Pasi B)	Ravenna	Via Pavirani, 15	Euro 522,50	
11	17	SCUOLA DELL'INFANZIA "FELICI INSIEME"	Ravenna	Via Palestro, 5	Euro 522,50	
12	18	SCUOLA DELL'INFANZIA "IL GABBIANO"	Ravenna	Via Rotta, 44	Euro 522,50	
13	19	SCUOLA DELL'INFANZIA "G. GARIBALDI"	Ravenna	Viale S. Baldini, 2	Euro 522,50	
14	20	SCUOLA DELL'INFANZIA "FRECCIA AZZURRA"	Ravenna	Via Aniene, 52	Euro 522,50	
15	21	SCUOLA DELL'INFANZIA "PETER PAN"	Ponte Nuovo	Via Del Pino	Euro 522,50	
16	23	SCUOLA DELL'INFANZIA "FUSCONI"	Ravenna	Via Lario, 23	Euro 522,50	
17	24	SCUOLA DELL'INFANZIA "LE ALI"	Ravenna	Via Cesarea, 10/A	Euro 522,50	
18	25	SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLA DELL'ALBERO"	Madonna dell'Albero	Via Cella n. 95	Euro 522,50	
19	26	SCUOLA DELL'INFANZIA "L'AIRONE"	Fosso Ghiaia – Ravenna	Via Romea Sud, 508	Euro 522,50	
20	27	SCUOLA DELL'INFANZIA "MANI FIORITE"	Ravenna	Via Caorle, 28	Euro 522,50	
21	28	SCUOLA DELL'INFANZIA "G.A. MONTI"	Ravenna	Via Capodistria, 6	Euro 522,50	
22	29	SCUOLA DELL'INFANZIA "IL PETTIROSSO"	Porto Fuori	Via Combattenti Alleati	Euro 522,50	
23	30	SCUOLA DELL'INFANZIA "I FOLLETTI"	Mezzano	P.zza Bardi	Euro 522,50	
24	31	SCUOLA DELL'INFANZIA "D.MISSIROLI"	Piangipane	Via Piangipane n. 101	Euro 522,50	
25	32	SCUOLA DELL'INFANZIA "I DELFINI"	Punta Marina	Viale Del Gabbiano, 34	Euro 522,50	
26	34	SCUOLA DELL'INFANZIA "IL GRILLO PARLANTE"	Savarna	Via F.Vecchia, 8	Euro 522,50	
27	35	SCUOLA DELL'INFANZIA "GIOCO IMPARO"	Ravenna	Via Canalazzo , 75/A	Euro 522,50	

**Comune di Ravenna**

Area Infrastrutture Civili

Ufficio Sicurezza sul Lavoro

N° prog.	N° id.	Identificazione Edificio	Località	Indirizzo	Importo aggiornamento doc.sicurezza (DVR,PEI,RC, audit Planimetrie, art. 26)	Edifici soggetti all'individuazione della figura di Responsabile Tecnico della Sicurezza (DM 569/92 e DPR 418/95)
28	F.E.	SCUOLA DELL'INFANZIA "IL FARO"	Punta Marina Terme	Via Del Delfino, 63	Euro 522,50	
29	F.E.	SCUOLA DELL'INFANZIA "IL VELIERO"	Porto Corsini	Via Lagosanto,	Euro 522,50	
30	F.E.	POLO SCOLASTICO "LAMA SUD"	Ravenna	Via Vitruvio	Euro 760,00	
31	F.E.	ACCADEMIA BELLE ARTI	Ravenna	Via Delle Industrie, 76	Euro 760,00	
32	F.E.	ISTITUTO MUSICALE VERDI	Ravenna	Via Di Roma, 33	Euro 760,00	
33	38	PALAZZO MERLATO	Ravenna	Piazza del Popolo, 1	Euro 1.472,50	
34	41	EDIFICIO BALDINI	Ravenna	Via Salara, 8	Euro 522,50	
35	47	CASERMA P.M.	Ravenna	P.Zza Mameli, 8	Euro 760,00	
36	F.E.	UFFICI PM Via Colonna	Ravenna	Via M.Colonna	Euro 522,50	
37	F.E.	DISTACCAMENTO P.M. Via D'Alaggio	Ravenna	Via D'Alaggio n. 1/3	Euro 760,00	
38	F.E.	DISTACCAMENTO P.M. Marina di Ravenna	Marina di Ravenna	Piazzale Marinali d'Italia	Euro 522,50	
39	53	CIRCOSCRIZIONE I	Ravenna	Via Maggiore, 120	Euro 522,50	
40	54	CIRCOSCRIZIONE II	Ravenna	V.Le Berlinguer, 11	Euro 522,50	
41	97	CIRCOSCRIZIONE III (ex Scuola Drago Mazzini)	Ravenna	Via Aquileia	Euro 522,50	
42	61	CIRCOSCRIZIONE III – Casa delle Culture	Ravenna	P.Zza Medaglie D'oro, 4	Euro 522,50	
43	56	CIRCOSCRIZIONE CASTIGLIONE	Castiglione di Ravenna	Via Vittorio Veneto, 21	Euro 522,50	
44		UFFICIO DECENTRATO DI S.ALBERTO	S.Alberto	Via Cavedone	Euro 522,50	
45	63	CIRCOSCRIZIONE MEZZANO + Dist.PM	Mezzano	P.zza Repubblica, 10	Euro 522,50	
46	64	CIRCOSCRIZIONE PIANGIPANE	Piangipane	P.zza XXII Giugno, 6	Euro 522,50	
47	65	CIRCOSCRIZIONE RONCALCECI	Roncalceci	Via S. Babini, 184	Euro 522,50	
48	66	CIRCOSCRIZIONE S. PIETRO in VINCOLI	S. Pietro in Vincoli	Via Pistocchi, 41/A	Euro 522,50	
49	67	CIRCOSCRIZIONE MARINA di RAVENNA	Marina di Ravenna	P.Le Marinali D'Italia, 14	Euro 522,50	
50	68	EDIFICIO FIORAVANTI compreso ARCHIVIO	Ravenna	Via M Di Porta Serrata, 9-11	Euro 760,00	
51	69	EDIFICIO VIA S.AGATA	Ravenna	Via S. Agata, 48	Euro 522,50	
52	71	SERVIZIO PATRIMONIO	Ravenna	Via Beatrice Alighieri, 14	Euro 522,50	
53	72	EX SCUOLA MATTEUCCI	Ravenna	P.Le Farini, 21	Euro 760,00	
54	81	PALAZZO MELANDRI	Ravenna	Via Pontemarinio, 2	Euro 522,50	
55	83	PLANETARIO	Ravenna	Via Santi Baldini, 4/A	Euro 522,50	
56	85	BIBLIOTECA CLASSESE	Ravenna	Via Baccarini, 3	Euro 1.472,50	D.M. 418/95 e DPR 569/92

# Comune di Ravenna

Area Infrastrutture Civili

Ufficio Sicurezza sul Lavoro

N° prog.	N° id.	Identificazione Edificio	Località	Indirizzo	Importo aggiornamento doc.sicurezza (DVR,PEI,RC, audit Planimetrie, art. 26)	Edifici soggetti all'individuazione della figura di Responsabile Tecnico della Sicurezza (DM 569/92 e DPR 418/95)
57	86	LOGGETTA LOMBARDESCA	Ravenna	Via Di Roma	Euro 760,00	D.P.R. 569/92
58	90	EMEROTECA FARINI	Ravenna	Via Da Polenta, 3	Euro 522,50	D.M. 418/95
59	F.E.	PALAZZO RASPONI	Ravenna	Via D'Azeglio, 2	Euro 760,00	
60	F.E.	PALAZZO "SERAFINO FERRUZZI"	Ravenna	Via R. Gardini, 20	Euro 522,50	
61	F.E.	EDIFICIO "VIA CARDUCCI"	Ravenna	Via Carducci, 23	Euro 522,50	
62	F.E.	EDIFICIO "BAZZONI"	Ravenna	Via Alberoni, 16	Euro 522,50	
63		UFFICI VIALE BERLINGUER n. 58/68	Ravenna	Viale Berlinguer 58/68	Euro 522,50	
64	F.E.	CENTRO STAMPA	Ravenna	Via Galla Placidia n. 11/A	Euro 522,50	
65	89	CAPANNONE COMUNALE	Ravenna	Via Bondi	Euro 522,50	
66	F.E.	UFFICIO ELETTORALE E LEVA	Ravenna	Via Berlinguer	Euro 522,50	
67	F.E.	CENTRO LETTURA "L'ALBERO DEI LIBRI"	Ravenna	Via Romolo Conti	Euro 522,50	
68	F.E.	PALAZZO DEI CONGRESSI	Ravenna	Largo Firenze/vicolo Corradini	Euro 522,50	
69	F.E.	ARCHIVIO Via Zanzanigola	Ravenna	Via Zanzanigola	Euro 522,50	
70	F.E.	Nuova depositaria PM Via Amalasunta	Ravenna	Via Amalasunta	Euro 522,50	
71	F.E.	Nuovo ARCHIVIO COMUNALE	Pianguipane	Via dell'Abbondanza n. 15	Euro 522,50	
72	70	CAPANNONE COMUNALE	Pianguipane	Via dell'Abbondanza n. 15	Euro 522,50	
73	55	BIBLIOTECA S.STEFANO	Santo Stefano	Via Cella n. 488	Euro 522,50	
74	F.E.	PARCO PUBBLICO "MARINA DI RAVENNA"	Marina di Ravenna		Euro 522,50	
75	F.E.	CENTRO LETTURA "ADA OTTOLENGHI"	Marina di Ravenna	Piazzale Marinali d'Italia	Euro 522,50	
76	58	Casa Vignuzzi	Ravenna	Via San Mama n. 184	Euro 522,50	
77	60	Casa Guerrini	S. Alberto	Via Guerrini n. 60	Euro 522,50	
78	84	S.MARIA DELLE CROCI	Ravenna	Via Guaccimanni n.5/7	Euro 522,50	
79	F.E.	CANILE MUNICIPALE	Ravenna	Via Romea Nord n. 177	Euro 522,50	
80	F.E.	EDIFICIO SAN ROMUALDO	San Romualdo		Euro 522,50	
81	F.E.	CENTRO GIOVANI "QUAKE"	Ravenna	Via Eraclea n. 25	Euro 522,50	
82	93	EDIFICIO CIRCOSCRIZIONALE	Ravenna	Via Portoncino n. 4	Euro 522,50	
83	105	EX SCUOLA ELEMENTARE SANTERNO	Pianguipane	Via Santerno Ammonite n. 262	Euro 522,50	



**Comune di Ravenna**

Area Infrastrutture Civili

Ufficio Sicurezza sul Lavoro

N° prog.	N° id.	Identificazione Edificio	Località	Indirizzo	Importo aggiornamento doc.sicurezza (DVR,PEI,RC, audit Planimetrie, art. 26)	Edifici soggetti all'individuazione della figura di Responsabile Tecnico della Sicurezza (DM 569/92 e DPR 418/95)
84	107	CENTRO POLIVALENTE S.P. IN TRENTO	Roncalceci	Via Taverna n. 79	Euro 522,50	
85	F.E.	CENTRO SOCIALE AUTOGESTITO	Ravenna	Via Chiavica Romea	Euro 522,50	
86	F.E.	PALESTRA COMUNALE DI CASTIGLIONE	Castiglione	Via Morini n. 3/5	Euro 522,50	
87	42	IAT Lido Di Dante	Lido di Dante	Via Catone n. 10	Euro 522,50	
88	43	IAT Lido Di Savio	Lido di Savio	Viale Romagna n. 168	Euro 522,50	
89	44	IAT Lido Di Classe	Lido di Classe	Viale Da Verazzano n. 167	Euro 522,50	
90	F.E.	IAT TEODORICO	Ravenna		Euro 522,50	
91	F.E.	IAT CLASSE	Ravenna		Euro 522,50	
92	F.E.	IAT Porto Corsini	Porto Corsini	Via Lamone n. 18	Euro 522,50	
93	F.E.	IAT Punta Marina	Punta Marina	Via Della Fontana n. 4	Euro 522,50	
94	F.E.	IAT Marina Romea	Marina Romea	Viale Ferrara n. 7	Euro 522,50	
95	F.E.	IAT Marina di Ravenna	Marina di Ravenna	Piazza Marinai d'Italia	Euro 522,50	
96	88	SALA ARIANI	Ravenna	Vicolo degli Ariani	Euro 522,50	
97	92	EDIFICIO CIRCOSCRIZIONALE	Ravenna	Via S.Alberto n.73	Euro 522,50	
98	94	EX SCUOLA S.MARCO	Ravenna	Via Chiesa n. 34	Euro 522,50	
99	95	EX SCUOLA DI VILLANOVA	Ravenna	Via Villanova	Euro 522,50	
100	96	SALA POLIVALENTE GRAMSCI	Ravenna	Via Gramsci n. 27	Euro 522,50	
101	99	EX SCUOLA ELEMENTARE AMMONITE	Mezzano	Via Santerno Ammonite n. 48	Euro 522,50	
102	100	EX SCUOLA ELEMENTARE GLORIE	Mezzano	Via Reale n. 281	Euro 522,50	
103	101	EX SCUOLA ELEMENTARE CONVENTELLO	Mezzano	Via Conventello n. 33	Euro 522,50	
104	106	CENTRO GIOVANI DI PILASTRO	Roncalceci	Via Sabbionara	Euro 522,50	
105	F.E.	SALA PADENNA	Ravenna	Vicolo Padenna	Euro 522,50	
106	F.E.	Palestra RONCALCECI	Roncalceci	Via S.Babini n. 113	Euro 522,50	
107	F.E.	CHIESA SAN DOMENICO	Ravenna	Via Cavour	Euro 522,50	
108	F.E.	Ex Scuola RAGONE	Ragone	Via Ragone Vecchio n. 13	Euro 522,50	
109	F.E.	Museo Ornitologico "S.Alberto"	S.Alberto	Via Rivaletto	Euro 522,50	
110	F.E.	PALACOSTA	Ravenna	Piazza Caduti sul Lavoro	Euro 760,00	
111	F.E.	SALA POLIVALENTE CASTIGLIONE	Castiglione	Via V.Veneto n. 21	Euro 522,50	

**Comune di Ravenna**

Area Infrastrutture Civili

Ufficio Sicurezza sul Lavoro

N° prog.	N° id.	Identificazione Edificio	Località	Indirizzo	Importo aggiornamento doc.sicurezza (DVR,PEI,RC, audit Planimetrie, art. 26)	Edifici soggetti all'individuazione della figura di Responsabile Tecnico della Sicurezza (DM 569/92 e DPR 418/95)
112	F.E.	CENTRO SOCIALE BOSCO BARONIO	Ravenna	Via Meucci	Euro 522,50	
113	F.E.	TOMBA DI DANTE	Ravenna		Euro 522,50	
114	F.E.	CENTRO SOCIALE "IL TIMONE"	Marina di Ravenna	Piazzale Marinai d'Italia	Euro 522,50	
115	F.E.	PRO LOCO MARINA DI RAVENNA	Marina di Ravenna	Piazzale Marinai d'Italia	Euro 522,50	
116	F.E.	CENTRO SOCIALE "IL SALICE"	Mezzano		Euro 522,50	
117	F.E.	CENTRO GIOVANILE "VALTORTO"	Ravenna	Via Faentina n. 216	Euro 522,50	
118	F.E.	Ex Scuola Elementare CASALBORSETTI	Casalborsetti	Piazza Marradi	Euro 522,50	
119	F.E.	CENTRO "CISIM"	Lido Adriano	Piazzale Marinai d'Italia	Euro 522,50	
120	73	CASA PINETALE PONTICELLE	Pineta S.Vitale		Euro 522,50	
121	74	CASA PINETALE CA' NOVA	Pineta S.Vitale		Euro 522,50	
122	75	CASA PINETALE CA' VECCHIA	Pineta S.Vitale		Euro 522,50	
123	76	CASA PINETALE FOSCO GHIAIA	Pineta di Classe		Euro 522,50	
124	77	CASA PINETALE CA' AIE	Parco 1° Maggio		Euro 522,50	
125	F.E.	CASA PINETALE CA' BUFALÈ	Ravenna	Via Sila n. 24	Euro 522,50	
126	F.E.	Casetto QUATTROCCHI	Ravenna	Via delle Valli	Euro 522,50	
127	07	ASILO ORSA MINORE (ex Isonzo)	Ravenna	Via Isonzo, 40	Euro 522,50	
128	22	SCUOLA MATERNA LAMETTA	Ravenna	Via G. Marconi, 7	Euro 522,50	
129	36	CENTRO DIDATTICO LA LUCERTOLA	Ravenna	Via R. Conti, 1	Euro 522,50	
130	10	ASILO IL RICCIO (ex S.Pietro in Vincoli)	S.Pietro in Vincoli	Via L.Da Vinci n. 10	Euro 522,50	

**Totale****n. 118 edifici a € 522,50 = € 61.655,00****n. 10 edifici a € 760,00 = € 7.600,00****n. 2 edifici a € 1.472,50 = € 2.945,00****TOTALE € 72.200,00**

**TABELLA B - Elenco mansioni**

Numero progressivo	Tipologia mansione
1	Impiegato d'ufficio con o senza contatti con il pubblico con uso del videoterminale maggiore di 20 ore settimanali
2	Impiegato d'ufficio con o senza contatti con il pubblico con uso del videoterminale minore di 20 ore settimanali
3	Impiegato addetto all'elaborazione dati
4	Tecnico incaricato ad effettuare rilievi e sopralluoghi in cantieri in zone naturali e di verde urbano
5	Tecnico incaricato ad effettuare sopralluoghi in cantieri edili
6	Tecnico incaricato ad effettuare sopralluoghi in cantieri stradali
7	Tecnico addetto al controllo della segnaletica stradale
8	Addetto alla manutenzione ordinaria (piccole opere di falegnameria)
9	Addetto alla toponomastica
10 A	Addetto al centro stampa senza uso di macchinari
10 B	Addetto al centro stampa con uso di macchinari
11	Agente di polizia locale con funzioni di controllo e presidio di zone naturali
12	Agente di polizia municipale con ruolo di autista
13	Agente di polizia municipale
15	Agente di polizia municipale addetto alla manutenzione di automezzi, motoveicoli e/o biciclette
16	Insegnante di scuola materna
17	Insegnante di asilo
18	Dada (collaboratrice scolastica)
19	Dietista
20	Custode
21	Modella
22	Addetto a sopralluoghi finalizzati al rilievo del territorio o al rilievo di strutture
23	Addetto alla sorveglianza durante le mostre
24	Addetto alla manutenzione delle aree verdi (volontario)
25	Allestitore di mostre di mosaici antichi
26	Addetto al rilievo e controllo del traffico su strada
27	Addetto agli archivi
28	Addetto al controllo e alla predisposizione delle sale
29	Tecnico addetto al controllo e alla manutenzione dei sistemi informatici e/o audiovisivi
30	Centralinista
31	Docente di attività che non implicano esercitazioni pratiche
32	Docente di attività che implicano esercitazioni pratiche
33 A	Insegnante di strumenti musicali (teoria e storia musicale, archi, pianoforte)
33 B	Insegnante di strumenti musicali (esercitazioni orchestrali, ottoni)
33 C	Insegnante di strumenti musicali (fiati, clarinetto, oboe)
34	Insegnante di anatomia artistica
35	Insegnante di decorazione
36	Insegnante di oreficeria
37	Insegnante di pittura
38	Insegnante di plastica ornamentale
39	Insegnante di scultura
40	Insegnante di restauro

41	Insegnante di mosaico
42	Insegnante di fotografia
43	Insegnante di tecniche dell'incisione
44	Addetto alla rilevazione prezzi presso esercizi commerciali
45A	Messo
45B	Messo (con utilizzo di attrezzature utensili)
46	Volontario S.A.P (servizio aiuto personale)
47	Volontario inserimento terapeutico presso il Canile
48 A	Studente dipartimento Arti Visive – Scuola di Decorazione – Corso triennale di 1° livello in arti visive, mosaico – ACCADEMIA BELLE ARTI
48 B	Studente corso biennale di 2° livello in mosaico – ACCADEMIA BELLE ARTI

**ALLEGATO C – Quadro schematico delle prestazioni da fornire e importi a base d'asta**

**PRESTAZIONI OBBLIGATORIE – titolo 2**

	<b>Prestazioni Obbligatorie</b>	<b>Corrispettivo</b>	<b>Dal 01.07.2014 al 30.06.2015 €</b>	<b>Dal 01.07.2015 al 30.06.2016 €</b>	<b>Dal 01.07.2016 al 30.06.2017 €</b>	<b>Dal 01.07.2017 al 30.06.2018 €</b>	<b>Dal 01.07.2018 al 30.06.2019 €</b>	<b>TOTALE per la durata del contratto (5 anni) €</b>
1	Revisione ed elaborazione doc. sicurezza (DVR, PEI, Rel.interventi, audit conformità, art. 26 comma 2 D.Lgs. 81/08, RC, Planimetrie) <b>(titolo 2 dal capo 1 al capo 10)</b>	Euro/edificio (vedi allegato A)	72.200,00					72.200,00 (iva esclusa)
2	Servizio Esterno Prevenzione e Protezione <b>(titolo 2 capo 11)</b>	Euro/h. 53,20 richieste ore 100 all'anno	5.320,00	5.320,00	5.320,00	5.320,00	5.320,00	26.600,00 (iva esclusa)
3	RSPP <b>(titolo 2 capo 13)</b>	Per anno	6.650,00	6.650,00	6.650,00	6.650,00	6.650,00	33.250,00 (iva esclusa)
4	Servizio di sorveglianza sanitaria - Medico Competente <b>(titolo 4 del capitolato d'onori)</b> vedasi dettaglio <b>nell'allegato E</b>		52.292,50	47.732,50	47.732,50	47.732,50	47.732,50	243.222,50

<b>Totale Prestazioni Obbligatorie</b>		<b>136.462,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>375.272,50</b>
--	--	-------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------

### PRESTAZIONI FACOLTATIVE – titolo 3

	Prestazioni Facoltative	Corrispettivo	Dal 01.07.2014 al 30.06.2015 €	Dal 01.07.2015 al 30.06.2016 €	Dal 01.07.2016 al 30.06.2017 €	Dal 01.07.2017 al 30.06.2018 €	Dal 01.07.2018 al 30.06.2019 €	TOTALE per la durata del contratto (5 anni)
1	Elaborazione doc. sicurezza (DVR, PEI, Rel.interventi, audit conformità, art. 26 comma 2 D.Lgs. 81/08, RC, Planimetrie) per nuovi edifici <u>non indicati nell'Allegato A</u> <b>(titolo 3 da capo 1 a capo 9)</b>	<b>Euro 0,66</b> mq./edificio <b>Euro 0,17</b> mq./aree esterne con un minimo di Euro <b>285,00</b> IVA esclusa	2.850,00	4.275,00	4.275,00	2.850,00	2.850,00	17.100,00
2	Aggiornamento della documentazione sulla sicurezza degli edifici indicati nell'Allegato A o elaborazione iniziale prevista nelle prestazioni facoltative <b>(titolo 3 capo 10 art. 3.10.2 comma 1)</b>	<b>40%</b> dell'importo corrisposto per l'aggiornamento degli edifici indicati nell'allegato A o elaborazione iniziale con un minimo di Euro <b>152,00</b> IVA esclusa	950,00	950,00	950,00	950,00	950,00	4.750,00
3	Aggiornamento della documentazione sulla sicurezza di edifici non indicati nell'Allegato A, con documentazione in possesso dell'Amministrazione Comunale <b>(titolo 3 capo 10)</b>	<b>Euro 0,19</b> mq. per documentazione in possesso dell'Amministrazione Comunale, di edifici non indicati nell'allegato A	475,00	475,00	475,00	475,00	475,00	2.375,00
4	Informazione e Formazione <b>(titolo 3 capo 12)</b>	Euro/h. <b>76,00</b> (IVA esente)	15.200,00	9.500,00	24.700,00	17.100,00	9.500,00	76.000,00 (iva esente)
5	Certificati di idoneità statica <b>(titolo 3 capo 13)</b> <b>nel capitolato 2013 verificare nuova normativa</b>	Euro <b>0,47</b> al mq. con un minimo di Euro <b>285,00</b>	2.375,00	2.375,00	2.375,00	2.375,00	2.375,00	11.875,00
6	Analisi mansioni <b>(titolo 3 capo 14)</b>	<b>Euro 237,50</b> (IVA esclusa) per nuova mansione <b>Euro 95,00</b> (IVA esclusa) per aggiornamento	9.500,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	15.200,00

7	Manuali per la sicurezza (titolo 3 capo 15)	<b>Euro 142,50</b> (IVA esclusa) per nuovo manuale	7.125,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	12.825,00
8	Rilievi ed indagini strumentali (rumore) (titolo 3 capo 16)	<b>Euro 285,00</b> per edificio (IVA esclusa)	1.425,00	8.550,00	2.850,00	2.850,00	1.425,00	17.100,00
9	Rilievi ed indagini strumentali (campi elettromagnetici) (titolo 3 capo 17)	<b>Euro 237,50</b> per ogni misurazione (IVA esclusa) comprensiva della redazione del documento finale per sito <b>Euro 285,00</b> per redazione del solo documento per sito con misurazioni effettuate da terzi (IVA esclusa)	950,00	950,00	950,00	950,00	950,00	4.750,00
10	Rilievi ed indagini strumentali (vibrazioni) (titolo 3 capo 18)	<b>Euro 285,00</b> per documento riepilogativo a seguito delle misurazioni (IVA esclusa) <b>Euro 19,00</b> (IVA esclusa) per apparecchiatura con dati ISPESL <b>Euro 47,50</b> per misurazione su apparecchiatura (IVA esclusa)	950,00	1.140,00	950,00	855,00	855,00	4.750,00
11	Movimentazione manuale dei carichi (titolo 3 capo 19)	<b>Euro 237,50</b> per mansione (IVA esclusa)	475,00	475,00	475,00	475,00	475,00	2.375,00
12	Rischio chimico e/o cancerogeno (titolo 3 capo 20)	<b>Euro 237,50</b> per mansione, con analisi schede di sicurezza (IVA esclusa) <b>Euro 47,50</b> per campionamento (IVA esclusa) <b>Euro 237,50</b> Per campionamento agenti cancerogeni ambientali (IVA esclusa)	1.900,00	3.325,00	1.900,00	1.900,00	1.425,00	10.450,00

13	Responsabile Tecnico per la Sicurezza (RTS) per edifici indicati nell'Allegato A <b>(titolo 3 capo 21, art. 3.21.8, comma 1)</b>	Per anno/edificio Biblioteca Classense	1.140,00	1.140,00	1.140,00	1.140,00	1.140,00	11.875,00 (iva esclusa)
		Per anno/edificio Loggetta Lombardesca	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	
		Per anno/edificio Emeroteca Farini	475,00	475,00	475,00	475,00	475,00	
14	Responsabile Tecnico della Sicurezza per nuovi edifici (non indicati nell'all.A) <b>(titolo 3 capo 21, art. 3.21.8, comma 2)</b>	<b>Euro 570,00</b> per anno per edificio	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	8.550,00
15	Valutazione Rischio da stress lavoro correlato <b>(titolo 3 capo 22)</b>	<b>Euro 190,00</b> per gruppo omogeneo (IVA esclusa) previsti 50 gruppi con agg.biennale e formazione € 76/h. per 125 ore nell'anno successivo alla valutazione	9.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00	47.500,00
16	Verifiche delle protezioni dai fulmini degli edifici, impianti, strutture, attrezzature <b>(titolo 3 capo 23)</b>	<b>Euro 47,50</b> per edificio (IVA esclusa)	2.375,00	475,00	475,00	475,00	475,00	4.275,00
17	Redazione di DUVRI (art. 26 comma 3 – D.Lgs. 81/08) <b>(titolo 3 capo 24)</b>	A percentuale sull'importo delle opere	<b>Q.T.E. lavori</b>					
18	Redazione di DUVRI per enti (art. 26 comma 3 – D.Lgs. 81/08) <b>(titolo 3 capo 24, art. 3.24.6)</b>	A forfait	2.850,00	95,00	380,00	475,00	475,00	4.275,00
19	Verifiche dei rischi da atmosfere esplosive <b>(titolo 3 capo 25)</b>	<b>Euro 190,00</b> per edificio (IVA esclusa)		570,00	570,00	570,00	570,00	2.280,00
<b>Totale Prestazioni Facoltative</b>			<b>62.985,00</b>	<b>49.590,00</b>	<b>57.760,00</b>	<b>48.735,00</b>	<b>39.235,00</b>	<b>258.305,00</b>
20	Importo a disposizione del RUP/DE per la fornitura di prestazioni legate all'attività di indagini strumentali da definirsi sulla base dei prezzi di mercato, in relazione alla verifica dei rischi risultanti dal documento di valutazione dei rischi		5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	25.000,00



--	--	--	--	--	--	--	--

	Anno 2014/15	Anno 2015/16	Anno 2016/17	Anno 2017/18	Anno 2018/19	Totale
<b>Costi relativi alla sicurezza (titolo 5)</b>	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	1.000,00

Totale generale	Anno 2014/15	Anno 2015/16	Anno 2016/17	Anno 2017/18	Anno 2018/19	Totale
<b>Prestazioni obbligatorie</b>	<b>136.462,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>59.702,50</b>	<b>375.272,50</b>
<b>Prestazioni facoltative</b>	<b>62.985,00</b>	<b>49.590,00</b>	<b>57.760,00</b>	<b>48.735,00</b>	<b>39.235,00</b>	<b>258.305,00</b>
<b>Costi della sicurezza</b>	<b>200,00</b>	<b>200,00</b>	<b>200,00</b>	<b>200,00</b>	<b>200,00</b>	<b>1.000,00</b>
<b>Somme a disposizione del RUP/DE</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Totale generale</b> <b>Di cui esente IVA</b>	<b>204.647,50</b> <b>56.282,50</b>	<b>114.492,50</b> <b>50.582,50</b>	<b>122.662,50</b> <b>65.782,50</b>	<b>113.637,50</b> <b>58.182,50</b>	<b>104.137,50</b> <b>50.582,50</b>	<b>659.577,50</b> <b>281.412,50</b>

<b>TABELLA D – Elenco delle figure professionali richieste per lo svolgimento del servizio</b>
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)
Soggetto formatore (Accordo 21.12.2011 e D.I.M. 06.03.2013)
Responsabile Tecnico della sicurezza (D.M. 569/92 e D.M. 418/95)
Medico Competente

**ALLEGATO E – Prospetto dei compensi presunti per l'attività di Medico Competente – capitolato 2014/2019**

PROSPETTO DEI COMPENSI PRESUNTI E DEI RIMBORSI ANNUI					
PRESTAZIONE	COMPENSO UNITARIO (IVA ed altri oneri di legge esclusi)	NUMERO Presunto <b>Anno 2014/15</b> (Dato non vincolante)	COMPENSO ANNO 2014/15 PRESUNTO	NUMERO Presunto <b>Annuale dal 2016 Al 2019</b> (Dato non vincolante)	COMPENSO ANNUALE dal 01.07.2015 al 30.06.2019 PRESUNTO
a) Collaborazione con il datore di lavoro ed il servizio di prevenzione e protezione alla valutazione dei rischi ( <b>per edificio</b> )	47,50 €	86	4.085,00	20	950,00
b) Collaborazione con il datore di lavoro ed il servizio di prevenzione e protezione alla valutazione dei rischi ( <b>per mansione</b> )	47,50 €	50	2.375,00	20	950,00
c) Visita medica preventiva con emissione giudizio di idoneità	37,00 €	100	3.700,00	100	3.700,00
d) Visita medica periodica con emissione di giudizio di idoneità	26,60 €	500	13.300,00	500	13.300,00
e) Audiometria con refertazione	19,95 €	100	1.995,00	100	1.995,00
f) Spirometria con curve flussi e volumi con refertazione	19,00 €	200	3.800,00	200	3.800,00
g) Test visivo con refertazione (ergo vision)	21,85 €	300	6.555,00	300	6.555,00
h) Elettrocardiogramma con refertazione	21,85 €	50	1.092,50	50	1.092,50
i) Sopralluogo presso edifici comunali per visita ambienti di lavoro	28,50 €	100	2.850,00	100	2.850,00
l) Attività di formazione ed informazione ai lavoratori sui danni derivanti dai rischi specifici	76,00 €/h.	40 ore/anno	3.040,00	40 ore/anno	3.040,00
m) Compenso annuo per l'attività di medico competente (comunicazioni AUSL, assistenza alle riunioni periodiche, redazione di report, scadenziari, ecc...)	4.750,00	annuale	4.750,00	annuale	4.750,00
n) Rimborso per analisi di laboratorio e visite specialistiche (verifica assenza tossicodipendenza, risonanze magnetiche, ecc...)	4.750,00	annuale	4.750,00	annuale	4.750,00
TOTALE			52.292,50		47.732,50

**Solo gli importi delle prestazioni indicate alle lettere a), b), ed m) sono soggetti ad IVA.**

## 8. Comparazione convenzione CONSIP e progetto del Comune di Ravenna

Ai sensi dell'art. 26 della L. 488/1999 (legge finanziaria 2000) e ss.mm.ii. l'art. 58 della L. 388/2000 (legge finanziaria 2001) l'art. 1, commi dal 449 al 458 della L. 296/2006 (Legge finanziaria 2007) l'art. 2 commi da 569 a 576 della L. 244/2007 (legge finanziaria 2008) e l'art. 2 commi dal 225 al 227 della L. 191/2009 (legge finanziaria 2010) al fine di verificare la possibilità di procedere ad acquisto autonomo del servizio pur in presenza di convenzione CONSIP, si è proceduto ad un'analisi dei contenuti della convenzione CONSIP attivata in data 30/12/2010 con scadenza 30/12/2013 – lotto 2 Trentino Alto Adige, Veneto, Friuli Venezia Giulia, Emilia Romagna – Fornitori RTI COM Metodi Spa per quanto rispondente alle esigenze quali/quantitative del Comune di Ravenna.

Tale comparazione, di seguito riportata, e già inserita nelle linee di indirizzo approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 130 del 21.11.2013, viene sostanzialmente riconfermata ancorché la convenzione CONSIP oggetto di valutazione sia scaduta il 30.12.2013.

Infatti la nuova “Convenzione Gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro” ed 3 bando 97379 non risulta ancora aggiudicata ma i termini e le condizioni di quest'ultima sono sostanzialmente sovrapponibili a quelli della convenzione scaduta, con prezzi maggiori rispetto alla stessa in quanto non ancora ridotti dal ribasso di aggiudicazione.

Si decide pertanto di avviare una procedura autonoma di acquisto riservandosi in ogni caso un aggiornamento della valutazione e comparazione dei termini di cui al presente progetto (così come risultante al termine della procedura di scelta del contraente) e quanto previsto dalla convenzione CONSIP ed 3 bando 97379 al momento non ancora aggiudicata.

L'amministrazione comunale pertanto, per il tramite del dirigente responsabile, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva del presente appalto procederà alla valutazione e comparazione del contratto con i termini della convenzione CONSIP attiva in quel momento. L'aggiudicazione con acquisto autonomo sarà disposta solo nel caso in cui la comparazione risulti migliorativa dei parametri CONSIP.

Dall'analisi di cui sopra è emerso, per le motivazioni di seguito riepilogate nella tabella comparativa, la convenienza tecnico-economica dei parametri individuati nel progetto del Comune rispetto a quanto previsto dalla convenzione CONSIP scaduta il 30.12.2013

	<b>Capitolato allegato alla convenzione Consip</b>	<b>Considerazioni che hanno determinato la scelta di procedere con la gara d'appalto.</b>
1	Alla data odierna la convenzione Consip risulta avere <b>scadenza al 30.12.2013</b> .	Alla data odierna non si è a conoscenza di un'eventuale proroga.
2	Durata convenzione Consip 24 mesi con possibilità di proroga una sola volta per la durata massima di ulteriori 12 mesi, su richiesta di Consip <b>Totale durata massima 3 anni.</b>	In base alle precedenti esperienze si ritiene che una durata <b>almeno di 5 anni</b> possa portare ad un'approfondita conoscenza dei luoghi di lavoro e permettere la verifica dell'adempimento degli interventi indicati nei documenti sulla sicurezza programmati nel medio e lungo termine, oltre alla possibilità di effettuare almeno 2 visite mediche da parte dello stesso medico competente ai lavoratori soggetti a sorveglianza sanitaria con periodicità biennale, al fine di verificare eventuali alterazioni dello stato di salute rispetto alla visita precedente.
3	<b>Valutazione rischio stress lavoro correlato.</b> Nel capitolato Consip in relazione alla valutazione suddetta è riportato che dovrà essere posta particolare attenzione a: . accertare le situazioni aziendali che potrebbero determinare stress; . individuare e valutare le potenziali fonti di rischio	La precedente valutazione rischio stress lavoro correlato effettuata dall'Amministrazione è stata svolta coinvolgendo direttamente in un primo tempo un campione di lavoratori e procedendo in seconda battuta con il coinvolgimento di tutti i lavoratori facenti parte del gruppo omogeneo risultato a rischio.

	<p>da stress;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>individuare e analizzare gli indicatori specifici della potenziale presenza di rischio stress lavoro correlato;</li> <li>identificare le azioni correttive da porre in atto;</li> <li>identificare le misure adeguate adottate e da adottare per prevenire i rischi da stress.</li> </ul>	<p>Successivamente i correttivi sono stati analizzati da figure professionali specifiche (psicologi del lavoro) che hanno provveduto anche ad applicare i correttivi suddetti effettuando focus group, incontri con i responsabili (datori di lavoro e coordinatori) e con i lavoratori e alla formazione a seconda delle necessità.</p> <p>Pare evidente che la valutazione indicata nel capitolato Consip sia meno approfondita di quanto già messo in campo dall'Amministrazione e chiesto come prestazione nel capitolato d'onori di cui al progetto.</p>
4	<p>Aggiornamento delle sezioni valutative del DVR (5.3.1.3.4 del capitolato Consip)</p> <p>Dovrà essere verificata con <b>frequenza trimestrale</b> l'attualità di quanto riportato nelle sezioni del DVR e dovrà essere effettuato, secondo la programmazione condivisa con il Supervisore, ogni aggiornamento derivante da eventuale nuova acquisizione, ampliamento o modifica dei luoghi di lavoro, ivi incluse le modifiche da apportare a seguito di interventi attuati nel rispetto del programma di miglioramento (programmazione e controllo degli interventi).</p> <p><b>Si precisa che nell'attività di aggiornamento non sono compresi sopralluoghi finalizzati alla ricognizione delle fonti di rischio all'interno dei luoghi di lavoro.</b> Si fa presente che sono viceversa compresi eventuali sopralluoghi che si dovessero rendere necessari per la verifica delle modifiche da apportare e, pertanto, verranno considerati compresi nel canone poiché relativi alla attività di monitoraggio delle fonti di rischio.</p>	<p>La frequenza trimestrale appare eccessiva per la verifica di interventi che nell'amministrazione pubblica devono comunque essere programmati nel medio termine.</p> <p>Pare evidente che comunque siano esclusi dal canone i sopralluoghi per la ricognizione delle fonti di rischio che nel listino prezzi Consip possono ricondursi a <b>sopralluogo straordinario</b> con prezzo <b>pari a € 489,60 al giorno/uomo</b>. Risulta difficile alla data odierna stimare quanti sopralluoghi potranno essere necessari.</p> <p>Nel capitolato di progetto invece sono indicate verifiche degli interventi con periodicità annuale durante i sopralluoghi che verranno effettuati dal Servizio di Prevenzione e Protezione (sia per la verifica delle modifiche da apportare che per la ricognizione delle fonti di rischio) al prezzo di € 56,00 all'ora vale a dire a € 448,00 al giorno da assoggettare a ribasso d'asta.</p>
5	<p>Piano di Emergenza (PdE) 5.3.4.3.2. del capitolato Consip.</p> <p>Sezione 4 (Allegati): Al Piano di Emergenza dovranno essere allegate le <b>planimetrie antincendio</b>, opportunamente redatte sulla base di adeguati elaborati grafici <b>messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale</b>.</p>	<p>Nel capitolato di progetto è indicato che qualora le planimetrie non siano presenti l'Affidatario dovrà predisporre gli elaborati tecnico-grafici indicanti i presidi di sicurezza e riportanti con diversi colori i percorsi di esodo determinati attraverso specifici studi che tengano conto anche della loro lunghezza. In tutti i casi le planimetrie dovranno essere esposte a cura dell'Affidatario con idonei sostegni da egli forniti (non previsto nel capitolato Consip)</p>
6	<p>Piano di Formazione, Informazione ed addestramento (PFIA 5.4.1 del capitolato Consip)</p> <p>Non fa riferimento all'Accordo 21.12.2011 tra il Ministro del lavoro e delle Politiche Sociali, il Ministro della Salute, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano per la formazione dei lavoratori, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. 81/08, in quanto non in vigore al momento della redazione della convenzione.</p>	<p>Nel capitolato di progetto si chiede che la formazione venga effettuata in conformità all'Accordo 21.12.2011 tra il Ministro del lavoro e delle Politiche Sociali, il Ministro della Salute, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano per la formazione dei lavoratori, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. 81/08.</p>

Sono previste inoltre nel capitolato di progetto le seguenti prestazioni che possono essere richieste all'affidatario mentre non sono presenti nel capitolato Consip

		- certificazione di idoneità statica nel capitolato Consip è indicato fra gli esami strumentali solo Prove di carico dei solai a € 284,40 a rilevamento
		- responsabile tecnico della sicurezza ai sensi del D.M. 569/92 e D.P.R. 418/95
		- verifica delle protezioni contro le scariche atmosferiche
		- formazione da parte del Medico Competente su specifiche tematiche di natura sanitaria derivanti da valutazioni del rischio

Oltre alle considerazioni sopra riportate, con riferimento alle prestazioni presenti nel progetto e rinvenibili anche nella convenzione Consip, è stata fatta un'analisi economica tramite comparazione dei prezzi Consip e dei prezzi di progetto.

La comparazione è stata effettuata su base annua (condizione migliorativa per Consip considerando che l'importo delle prestazioni Consip valutate a canone annuale dovranno essere presumibilmente moltiplicate per il numero di anni di durata dell'adesione alla convenzione), mentre le prestazioni da capitolato di progetto verranno svolte **nell'arco dei 5 anni di durata del contratto**.

**Gli importi di seguito indicati ai fini della comparazione non vengono variati in virtù della riduzione richiesta dall'art. 8 comma 8 lettera B del D.L. 24.04.2014 n. 66 in quanto non hanno valore contrattuale ma solo di comparazione rispetto alla quotazione Consip.**

Prestazioni obbligatorie	Prezzo Consip	Prezzo da mettere a gara
<p>Revisione ed elaborazione documentazione sulla sicurezza (DVR, PEI, Rel.interventi, Audit di conformità, documento per ottemperare art. 26 comma 2 D.Lgs. 81/08, RC e planimetrie)</p> <p>Aggiornamento documento analisi mansioni svolte dai lavoratori del Comune di Ravenna <u>(Obbligatoria per Consip, ma facoltativa da mettere in gara nel progetto del Comune.)</u></p>	<p>PMP € 7.207,68 PdE € 3.616,64 PMA € 135.470,36 DVR € 31.567,36 -----</p> <p><b>Totale € 177.862,04 annuale</b></p> <p>DDS € 55.932,75 (edifici con dip. o equiparati) una tantum</p> <p>DDS € 31.070,00 (edifici con DC) una tantum</p> <p><b>Totale € 264.864,79 (anno compreso una tantum e quindi l'anno più costoso)</b></p> <p>- sconto 17% (ulteriore sconto su pacchetto servizi da 3 a 5 ma il PPE sarebbe richiesto senza PE e quindi non è un servizio completo altrimenti aumenta l'importo di € 109.605,12 annue)</p> <p><b>Totale anno più costoso € 219.837,77</b></p>	<p>1) Doc. sic. € 76.000,00 una tantum</p> <p>2) Analisi mansioni/agg. € 10.000,00 (è nelle <b>facoltative</b> – una tantum)</p> <p>3) Rischio stress lavoro correlato (è nelle <b>facoltative</b>)</p> <p>4) Doc. sic. Nuovi edifici € 4.500,00 5) Agg. Doc. sic. Edifici € 1.000,00 6) Agg. Doc. sic. nuovi Edifici € 500,00 7) MMC € 500,00 8) Rischio chimico € 3.500,00 (importo stimato - i rilevamenti sono a parte come per Consip) 9) Atm. Esplosive € 600,00</p> <p><b>Totale anno più costoso € 106.600,00</b></p>
Servizio Esterno di Prevenzione e Protezione	<p>SAC * € 65.469,60/anno Sdp ASPP € 1.388,80 x 3 ASPP x anno = € 4.166,40/ anno</p> <p><b>Totale € 69.636,00 anno</b></p> <p>* Per attivare il SAC l'A.C. deve aver fatto le deleghe o acquistato il PCR (€ 11.992,50 non indicati)</p>	<p>SePP ore 100,00/anno x 56,00 €/h.  = € 5.600,00 anno</p> <p><b>Totale € 5.600,00 anno</b></p>
Responsabile Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	RSPP € 7.357,28/anno	RSPP € 7.000,00/anno

Servizio di Sorveglianza Sanitaria	PSS € 10.162,88 annuale FC € 10.359,44 annuale  <b>Totale € 20.522,32 /anno</b>	Collab. Per edif. € 4.300,00 Collab. Per mans. € 2.500,00 <b>Tot. € 6.800,00 1° anno</b> Collab. Per edif. € 1.000,00 Collab. Per mans. € 1.000,00 <b>Tot. € 2.000,00 altri 4 anni</b>  Compenso medico <b>Tot. € 5.000,00 annuale</b> Sopralluoghi € 30,00 x 100 <b>Tot. € 3.000,00 annuale</b>  <b>Totale</b> <b>€ 14.800,00 per il 1° anno</b> <b>€ 10.000,00 per ciascuno degli altri 4 anni</b>
	Visita preventiva € 64,00 x 100 = € 6.400,00/anno	Visita preventiva € 39,00 x 100 = € 3.900,00/anno
	Visita periodica € 64,00 x 500 = € 32.000,00/anno	Visita periodica € 28,00 x 500 = € 14.000,00/anno
	Audiometria € 22,00 x 100 = € 2.200,00/anno	Audiometria € 21,00 x 100 = € 2.100,00/anno
	Spirometria € 26,00 x 200 = € 5.200,00/anno	Spirometria € 20,00 x 200 = € 4.000,00/anno
	Test visivo (ergovision) € 24,00 x 300 = € 7.200,00/anno	Test visivo (ergovision) € 23,00 x 300 = € 6.900,00/anno
	Elettrocardiogramma € 24,00 x 50 = € 1.200,00/anno	Elettrocardiogramma € 23,00 x 50 = € 1.150,00/anno
	Esami di laboratorio € 5.000,00 annuali (prestazione stimata)	Esami di laboratorio € 5.000,00 annuali (prestazione stimata)
	<b>Non prevista formazione da parte del Medico</b>	Formazione ore 40/anno x € 80/h. = 3.200,00
	<b>Totale visite e esami</b>  <b>€ 59.200,00 annuali</b>	<b>Totale visite e esami</b>  <b>€ 37.050,00 annuali</b>  <b>costo annuo comprensivo di attività di formazione € 40.250,00</b>

Prestazioni facoltative	Prezzo Consip	Prezzo da mettere a gara
Formazione/informazione (art. 37 D.Lgs. 81/08) (nel capitolato Consip non è conforme all'Accordo 21.12.2011)	Non è possibile fare la comparazione in quanto la prestazione indicata nel capitolato Consip non è conforme all'Accordo 21.12.2011 I manuali informativi inseriti nel ns capitolato sono all'interno della formazione per Consip	
Corso aggiornamento annuale RLS (8 ore)	€ 1.232,00 a classe € 336,00 a partecipante	€ 640,00 a classe € 91,43 a partecipante (7 rls)
Corso primo soccorso gruppo B (DM 388/03) (12 ore)	€ 1.568,00 a classe € 196,00 a partecipante	€ 960,00 a classe (circa 20 discenti = € 48,00 a partecipante)
Corso agg. primo soccorso gruppo B (DM 388/03) - (4 ore)	€ 728,00 a classe € 95,20 a partecipante	€ 320,00 a classe (circa 20 discenti = € 16,00 a partecipante)
Corso antincendio a medio rischio (8 ore)	€ 476,00 a classe + 30,80 €/partecipante (circa 20) <u>tot. € 1.092,00</u>	€ 640,00 a classe (circa 20 discenti = € 32,00 a partecipante)

Rilievi e indagini strumentali (rumore)	<p>Rumore tipo A indagini finalizzate alla determinazione della rumorosità di macchine e impianti € 27,00 a rilevamento</p> <p>Rumore tipo B determinazione dell'esposizione personale al rumore ai sensi della specifica norma € 30,60 a lavoratore</p> <p>Rumore tipo C mappa del rumore € 231,60 giorno/uomo</p>	<p>Euro 300,00 per edificio</p> <p>Indipendentemente dal numero dei rilevamenti, dal numero dei lavoratori presenti nell'edificio</p>
Campi elettromagnetici	<p>Valutazione campi elettromagnetici € 29,40 a rilevamento</p> <p>Misurazione di inquinamento elettromagnetico € 459,00 a giornata indagine</p>	<p>Euro 250,00 per ogni misurazione comprensiva della redazione del documento finale</p> <p>oppure Euro 300,00 per redazione del solo documento con misurazioni effettuate da terzi</p>
Vibrazioni	<p>€ 437,40 a giornata indagine</p>	<p>€ 300,00 per documento riepilogativo a seguito delle misurazioni</p> <p>€ 20,00 per apparecchiatura con dati ISPESL</p> <p>€ 50,00 per misurazione su apparecchiatura</p>
Rischio chimico e/o cancerogeno	<p>Polveri totali € 34,80 a rilevamento</p> <p>Fibre minerali € 73,20 a rilevamento</p> <p>Composti organici volatili € 73,20 a rilevamento</p> <p>Det. Qualità dell'aria (Cox, Nox, Sox, Ozono) € 102,60 a rilevamento</p>	<p>qualora servano campionamenti € 50,00 a campionamento per rischio chimico oppure € 250,00 a campionamento personale per rilevamento Sov totali (Benzene, Toluene, xilene, Idrocarburi) per valutazione rischio cancerogeno con redazione del documento finale</p>